

Zápisnica č. 12
zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva Ruskov,
konaného dňa 22.05.2024

Prítomní:

Starosta obce: RNDr. Martin Smrčo
poslanci : Peter Jánošík, Ing. Viktor Novotný, Mgr. Bc. Katarína Beblavá,
Peter Borecký, Rastislav Kinlovič, Mgr. Jana Drančáková

Ospravedlnení: Marek Gamrát, Dušan Novotný, Ondrej Varga

Hlavný kontrolór obce: František Hornák

Ďalší prítomní - podľa prezenčnej listiny

Program:

1. Otvorenie
2. Schválenie programu zasadania, overovateľov zápisnice, návrhovej komisie a menovanie zapisovateľa
3. Kontrola plnenia prijatých uznesení
4. Správy z vykonaných kontrol hlavného kontrolóra: Kontrola zápisníc zo zasadaní obecného zastupiteľstva v roku 2023 a Správa a ochrana zvereného majetku, kontrola hospodárenia a nakladania s majetkom obce v prenajatých objektoch obce – ročné vyúčtovania za služby (el. energia, plyn)
5. Schválenie kúpnej zmluvy na nákup pozemku
6. Vyhodnotenie pripomienok k územnému plánu
7. Žiadosť o prenájom nebytových priestorov
8. Žiadosť o schválenie telekomunikačnej stavby (Ruskov-Slančík)
9. Rôzne
10. Záver

Otvorenie a zistenie počtu prítomných členov

Vyjadrenie: Starosta obce RNDr. Martin Smrčo privítal poslancov obecného zastupiteľstva a všetkých prítomných a otvoril 12. zasadnutie obecného zastupiteľstva.

Z celkového počtu – 9 poslancov bolo prítomných 6 členov OZ, poslanci sú uznášaniaschopní.

K bodu 2:

Vyjadrenie :

Zasadanie viedol starosta obce RNDr. Martin Smrčo. Starosta uviedol, že návrh programu zasadnutia obecného zastupiteľstva a materiál na rokovanie bol vopred zaslaný všetkým poslancom e-mailom.

Za overovateľov zápisnice boli navrhnutí: Peter Borecký a Rastislav Kinlovič

Za členov Návrhovej komisie boli navrhnutí: Ing. Viktor Novotný a Peter Jánošík

Za zapisovateľa bol menovaný: Mgr. Matúš Smrčo

Diskusia:

Starosta obce navrhol doplnenie bodov do programu.

Záver:

Starosta požiadal poslancov o hlasovanie o programe rokovania, overovateľov zápisnice, členov návrhovej komisie a zapisovateľa.

Doplnenie programu zasadania bolo schválené všetkými prítomnými poslancami.

Prijaté uznesenie č. 108

Hlasovanie: ZA 6 poslancov

K bodu 3:

Vyjadrenie:

Starosta skonštatoval, že prijaté uznesenia sú splnené, resp. sú v platnosti.

Diskusia:

K bodu č.3 diskusia neprebehla.

Záver:

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie kontrolu plnenia uznesení.

K bodu 4:

Vyjadrenie:

Starosta obce predložil poslancom správy z vykonaných kontrol hlavného kontrolóra: Kontrola zápisníc zo zasadnutí obecného zastupiteľstva v roku 2023 a Správa a ochrana zvereného majetku, kontrola hospodárenia a nakladania s majetkom obce v prenajatých objektoch obce – ročné vyúčtovania za služby (el. energia, plyn).

Diskusia:

K bodu 4. diskusia neprebehla.

Záver:

Poslanci zobrali na vedomie Správy z vykonaných kontrol hlavného kontrolóra.

Prijaté uznesenie č. 109

Hlasovanie: ZA 6 poslancov

K bodu 5:

Vyjadrenie:

Starosta obce predložil poslancom kúpnu zmluvu na nákup pozemku.

Diskusia:

K bodu 5 diskusia neprebehla.

Záver:

Poslanci schválili kúpnu zmluvu na nákup pozemku.

Prijaté uznesenie č.110

Hlasovanie: ZA 6 poslancov

K bodu 6:

Vyjadrenie:

Starosta obce predložil poslancom Vyhodnotenie pripomienok verejnosti z verejného prerokovania Návrhu Územného plánu obce Ruskov – Zmien a doplnkov č. 01.

Diskusia:

Do diskusie sa zapojil starosta obce spolu so všetkými prítomnými poslancami. V rámci diskusie boli prehodnotené variantné riešenia neakceptovaných pripomienok. Poslanci hlasovaním rozhodli o tom, ktorý variant bude v riešení Územného plánu akceptovaný a to následovne:

Pripomienka A – variant 1 (Hlasovanie : ZA 6 poslancov), variant 2 (Hasovanie: ZA: 0 poslancov)

Pripomienka B – variant 2 (Hlasovanie : ZA 6 poslancov), variant 1 (Hasovanie: ZA: 0 poslancov)

Pripomienka C – variant 2 (Hlasovanie : ZA 6 poslancov), variant 1 (Hasovanie: ZA: 0 poslancov)

Záver:

Poslanci súhlasili s predloženým Vyhodnotením pripomienok verejnosti z verejného prerokovania Návrhu Územného plánu obce Ruskov – Zmien a doplnkov č. 01.

Prijaté uznesenie č. 111

Hlasovanie: ZA 6 poslancov

K bodu 7:

Vyjadrenie:

Starosta obce predložil poslancom žiadosť o prenájom nebytových priestorov.

Diskusia:

V diskusii vystúpil starosta obce. Objasnil poslancom žiadosť a uviedol, že obec momentálne nemá žiadne voľné nebytové priestory.

Záver:

Na doručенú žiadosť odpovie obec.

K bodu 8:

Vyjadrenie:

Starosta obce predložil poslancom Žiadosť o schválenie telekomunikačnej stavby (Ruskov-Slančík).

Diskusia:

Do diskusie sa zapojili poslanci p. Borecký, p. Kinlovič, p. Novotný a starosta obce.

Záver:

Poslanci schválili žiadosť o schválenie telekomunikačnej stavby za dodržania stanovených podmienok.

Prijaté uznesenie č.112

Hlasovanie: ZA 6 poslancov

K doplnenému bodu (9):

Vyjadrenie:

Starosta obce predložil poslancom návrh na odpredaj prebytočného majetku obce – smetných nádob.

Diskusia:

Do diskusie sa zapojil starosta obce a všetci prítomní poslanci. Hlasovaním sa určila cena za smetnú nádobu vo výške 15,00€ za kus. Za túto sumu hlasovalo všetkých 6 prítomných poslancov.

Záver:

Poslanci súhlasili s odpredajom prebytočného majetku obce (smetných nádob) za spoločne odsúhlasenú sumu.

Prijaté uznesenie č.113

Hlasovanie: ZA 6 poslancov

K doplnenému bodu (10):

Vyjadrenie:

Starosta obce predložil poslancom žiadosť o súhlas k prístavbe potravín Fresh.

Diskusia:

Do diskusie sa zapojil starosta obce a všetci prítomní poslanci.

Záver:

Z dôvodu potreby doloženia ďalšej dokumentácie k žiadosti sa bod presúva, poslanci však k žiadosti k prístavbe nemali výraznejšie pripomienky.

Uznesenia prijaté na zasadaní OZ dňa 22.05.2024

K bodu 2: Schválenie programu zasadania, overovateľov zápisnice, návrhovej komisie a menovanie zapisovateľa.

Uznesenie č. 108

Obecné zastupiteľstvo v Ruskove

A/ - s c h v á l i l o doplnený program zasadania obecného zastupiteľstva,

B/ - z v o l i l o overovateľov zápisnice: Peter Borecký a Rastislav Kinlovič

C/ - menovalo zapisovateľa: Mgr. Matúš Smrčo

D/ - určilo návrhovú komisiu: Ing. Viktor Novotný a Peter Jánošík

K bodu 4: Správy z vykonaných kontrol hlavného kontrolóra

Uznesenie č. 109

Obecné zastupiteľstvo obce Ruskov

Berie na vedomie -Správy z vykonaných kontrol hlavného kontrolóra: Kontrola zápisníc zo zasadaní obecného zastupiteľstva v roku 2023 a Správa a ochrana zvereného majetku, kontrola hospodárenia a nakladania s majetkom obce v prenajatých objektoch obce – ročné vyúčtovania za služby (el. energia, plyn)

K bodu 5: Schválenie kúpnej zmluvy na nákup pozemku

Uznesenie č. 110

Obecné zastupiteľstvo Obce Ruskov

schvaľuje – kúpnu zmluvu na nákup pozemku podľa geometrického plánu – parc.č. 645/2.

K bodu č.: 6: Vyhodnotenie pripomienok verejnosti z verejného prerokovania Návrhu Územného plánu obce Ruskov – Zmien a doplnkov č.01.

Uznesenie č. 111

a/ Pripomienka k parcele č. č. 953/4 a 953/10 (Andrej Tribula):

Variant č.1:

Pripomienka sa neakceptuje, požadované využitie uvedených pozemkov pre funkciu bývania v RD a BD nebolo predmetom riešenia ZaD č.01 z dôvodu OP poľnohospodárskeho dvora . V zmysle prerokovania neakceptovaných pripomienok zo dňa 04.04.2024 (vid'. záznam) sa ponechá riešenie podľa ZaD č.01.

Variant č.2:

Pripomienka sa neakceptuje, požadované využitie uvedených pozemkov pre funkciu bývania v RD a BD nebolo predmetom riešenia ZaD č.01 z dôvodu OP poľnohospodárskeho dvora. Vypúšťa sa celá navrhovaná plocha verejnej zelene a ponechá sa stav podľa schváleného ÚPN-O.

Obecné zastupiteľstvo súhlasí s variantom č. 1

b/ Pripomienka k parcele č. 290, 289/1 a 289/2, (MVDr. Alena Salajová, Ing. Helena Kašová):

Variant č.1:

V zmysle prerokovania neakceptovaných pripomienok zo dňa 04.04.2024 (vid'. záznam) sa pripomienka akceptuje v tom zmysle, že navrhovaná komunikácia v smere južnom sa ukončí ako slepá ulica s obratiskom po parc. č. 292/2.

Variant č.2:

Pripomienka sa akceptuje čiastočne. Navrhovaná cesta sa ponechá podľa riešenia ZaD č.01 so slepým ukončením v smere severnom po parc. č.198. Návrh výstavby rodinných domov na uvedených parcelách sa vypúšťa z riešenia, ponechá sa existujúci stav.

Obecné zastupiteľstvo súhlasí s variantom č. 2

c/ Pripomienka k parcele č. 292/2, 293, E-1715/4 (Ján Ondis, Jozef Ondis):

Variant č.1:

V zmysle prerokovania neakceptovaných pripomienok zo dňa 04.04.2024 (viď. záznam) sa pripomienka akceptuje v tom zmysle, že navrhovaná komunikácia v smere južnom sa ukončí ako slepá ulica s obrátkom po parc. č. 292/2.

Variant č.2:

Pripomienka sa akceptuje čiastočne. Navrhovaná cesta sa ponechá podľa riešenia ZaD č.01 so slepým ukončením v smere severnom po parc. č.198. Návrh výstavby rodinných domov na uvedených parcelách sa vypúšťa z riešenia, ponechá sa existujúci stav.

Obecné zastupiteľstvo súhlasí s variantom č. 2

d/ Vyhodnotenie pripomienok verejnosti z verejného prerokovania Návrhu Územného plánu obce Ruskov – Zmien a doplnkov č.01:

Obecné zastupiteľstvo obce Ruskov

súhlasí - s predloženým Vyhodnotením pripomienok verejnosti z verejného prerokovania Návrhu Územného plánu obce Ruskov – Zmien a doplnkov č.01 aj s už odsúhlasenými variantami.

K bodu 8: Žiadosť o schválenie telekomunikačnej stavby (Ruskov-Slančik)

Uznesenie č. 112

Obecné zastupiteľstvo obce Ruskov

schvaľuje - výstavbu optickej siete na základe žiadosti č. 32-2024/FK/BSz podľa predloženej dokumentácie za dodržania nasledovných podmienok:

- Predloženie technických parametrov a informácií o spôsobe šírenia telekomunikačného signálu pre okolité obce, tiež vplyv na zdravie obyvateľov časti Regeta
- Dodržania všetkých právnych predpisov a postupov v územnom a stavebnom konaní
- Rešpektovanie potreby prejazdnosti účelovej komunikácie Ruskov-Slančik
- Zapísanie vecného bremena na obecných pozemkoch a taktiež finančné odškodnenie obce

K doplnenému bodu (9): Odpredaj prebytočného majetku obce (smetné nádoby)

Uznesenie č. 113

Obecné zastupiteľstvo obce Ruskov

schvaľuje – odpredaj prebytočného majetku obce (smetných nádob) za sumu 15 € / ks

Záverom starosta poďakoval poslancom za aktívnu účasť na rokovaní obecného zastupiteľstva a zasadanie o 19:30 hod. ukončil.

RNDr. Martin Smrčo
starosta obce

overovatelia zápisnice:

.....

.....

V Ruskove dňa 31.05.2024
Vyhotovil: Mgr. Matúš Smrčo

Zápisnica bola podpísaná