Všeobecne záväzné nariadenie obce Ruskov č. 5/2023 o dani z nehnuteľnosti, dani za psa, dani za predajné automaty, dani za nevýherné hracie prístroje, dani za užívanie verejného priestranstva

Obec Ruskov, v súlade s ustanovením § 6 odsek 1 zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov (ďalej aj „zákon o obecnom zriadení“) a v súlade s ustanovením § 98b odsek 7 zákona č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov (ďalej aj „zákon o miestnych daniach“) vydáva nasledujúce všeobecne záväzné nariadenie:

§ 1
ZÁKLADNÉ USTANOVENIE

1. Toto všeobecne záväzné nariadenie (ďalej len „VZN“) upravuje podmienky ukladania a vyberania miestnych daní: dane z nehnuteľnosti, dane za psa, dane za predajné automaty, dane za nevýherné hracie prístroje a dane za užívanie verejného priestranstva na územní obce Ruskov.

DAŇ Z POZEMKOV

§ 2
Základ dane

1. Správca dane ustanovuje na území obce Ruskov hodnotu pozemku, ktorou sa pri výpočte základu dane z pozemkov násobí výmera pozemku v m² za

a)
orná pôda, chmeľnice, vinice, ovocné sady, trvalé trávnaté porasty, ostatné plochy, ak sa využívajú na poľnohospodárstvo, lesné hospodárstvo alebo účel spojený s poľnohospodárstvom alebo lesným hospodárstvom,
- orná pôda 0,3199 €/m^2,
- trvalé trávnaté porasty 0,0776 €/m^2,

b)
záhrady 1,85 €/m^2,

c)
zastavané plochy a nádvoria, ostatné plochy, okrem ostatných plôch písmena a) 1,85 €/m^2,

d)
lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy, rybníky s chovom rýb a ostatné hospodársky využívané vodné plochy 0,0831 €/ m²,

e)
stavebné pozemky 18,58 € / m²

§ 3
Sadzba dane

1. Správca dane určuje pre pozemky na území obce Ruskov ročnú sadzbu dane z pozemkov:

a) orná pôda, chmeľnice, vinice a ovocné sady, trvalé trávnaté porasty **0,80 %**
b) záhrady **0,50%,**
c) zastavané plochy a nádvoria, ostatné plochy **0,65 %,**
d) lesné pozemky na ktorých sú hospodárske lesy, rybníky s chovom rýb a ostatné hospodársky využívané vodné plochy **1,30%,**
e) stavebné pozemky **0,45%.**

2. Správca dane určuje na pozemky, na ktoré bolo vydané povolenie dobývania ložiska nevyhradeného nerastu, pozemky na ktorých sa nachádzajú zariadenie na výrobu elektriny zo slnečnej energie, transformačné stanice, alebo predajné stánky, ročnú sadzbu dane z pozemkov:

a) orná pôda, chmeľnice, vinice a ovocné sady, trvalé trávnaté porasty 1,50 %
b) zastavané plochy a nádvoria, ostatné plochy 1,50 %
c) stavebné pozemky 0,30 %

DAŇ ZO STAVIEB

§ 4
Sadzba dane

1. Správca dane určuje pre stavby na území obce Ruskov ročnú sadzbu dane zo stavieb za každý aj začatý m² zastavanej plochy

a) **0,080 €** za stavby na bývanie a drobné stavby ktoré majú doplnkovú funkciu pre hlavnú stavbu,
b) **0,080 €** za stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby pre vodné hospodárstvo, stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu ,
c) **0,250 €** za chaty a stavby na individuálnu rekreáciu,
d) **0,350 €** za samostatne stojace garáže ,
e) **0,500 €** za priemyselné stavby, stavby slúžiace energetike, stavby slúžiace stavebníctvu, stavby využívané na skladovanie vlastnej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu ,
f) **0,750 €** za stavby na ostatné podnikanie a na zárobkovú činnosť, skladovanie a administratívu súvisiacu s ostatným podnikaním a zárobkovou činnosťou ,
g) **0,350 €** za ostatné stavby neuvedené v písmenách a) až f).

Predmetom dane zo stavieb sú stavby, ktoré majú jedno alebo viac nadzemných podlaží alebo podzemných podlaží, spojené so zemou pevným základom alebo ukotvené pilótami. Na daňovú povinnosť nemá vplyv skutočnosť, že stavba sa prestala užívať.

2. Správca dane určuje pri viacpodlažných stavbách pre všetky druhy stavieb príplatok za podlažie **0, 040 €** za každé ďalšie podlažie okrem prvého nadzemného podlažia .

DAŇ Z BYTOV

§ 5
Sadzba dane

1. Ročná sadzba dane **z bytov** , **za nebytové priestory** na území obce Ruskov je za každý aj začatý m² podlahovej plochy nebytového priestoru nachádzajúceho sa v bytovom dome:
   a) **0,10 € za byty**
   b) **0,10 € za nebytové priestory**, ktoré neslúžia na podnikanie a inú zárobkovú činnosť.

DAŇ ZA PSA

§ 6
Sadzba dane za psa

1. Predmetom dane za psa je pes starší ako 6 mesiacov chovaný fyzickou osobou alebo právnickou osobou na území obce.
2. Daňovníkom je fyzická alebo právnická osoba , ktorá je vlastníkom psa alebo držiteľom psa, ak sa nedá preukázať kto psa vlastní.
3. Základom dane je počet psov.
4. Sadzba dane je **10,00 € za každého psa a kalendárny rok.**
5. U osamelo žijúcich dôchodcov a daňovníkov bývajúcich v miestnych častiach Dilkoš, Regeta a Kameňolom je poplatok **5,- € za každého psa a rok**.

DAŇ ZA PREDAJNÉ AUTOMATY

§ 7
Predmet dane a daňovník

1. Predmetom dane za predajné automaty sú prístroje a automaty, ktoré vydávajú tovar za odplatu.
2. Daňovníkom je fyzická alebo právnická osoba, ktorá predajné automaty prevádzkuje.

§ 8
Základ a sadzba dane

1. Základom dane je počet predajných automatov.

2. Sadzba dane je **50,00 € za jeden predajný automat a kalendárny rok.**

DAŇ ZA NEVÝHERNÉ HRACIE PRÍSTROJE

§ 9
Predmet dane a daňovník

1. Predmetom dane za nevýherné hracie prístroje sú hracie prístroje, ktoré sa spúšťajú alebo prevádzkujú za odplatu, pričom tieto hracie prístroje nevydávajú peňažnú výhru a sú prevádzkované v priestoroch prístupných verejnosti.

2. Nevýherné hracie prístroje sú:
   a) elektronické prístroje na počítačové hry,
   b) mechanické prístroje, elektronické prístroje, automaty a iné zariadenia na zábavné hry.
3. Daňovníkom je fyzická alebo právnická osoba, ktorá nevýherné hracie prístroje prevádzkuje.

§ 10
Základ a sadzba dane

1. Základom dane je počet nevýherných hracích prístrojov.
2. Sadzba dane je **100,00 € za jeden nevýherný hrací prístroj a kalendárny rok.**

DAŇ ZA UŽÍVANIE VEREJNÉHO PRIESTRANSTVA

§ 11
Predmet dane a daňovník

1. Verejným priestranstvom pre účely tohto VZN sú verejnosti prístupné priestranstva na území a vo vlastníctve obce Ruskov:
   - hlavné a vedľajšie cesty a vybudované chodníky v celej šírke a dĺžke,
   - parky, upravené plochy a zelené pásy,
   - dvory záhrady a ihriská v areáli materskej a základnej školy,
   - parkovisko pred budovou obecného úradu, dvory a parkové plochy obecného úradu, zdravotného strediska a domu služieb,
   - cintoríny, priestory a parkovisko pri dome smútku,
   - priestory ihriska a okolie budovy Športcentra,
   - voľné parcely v intraviláne obce.

2. Osobitným užívaním verejného priestranstva sa rozumie umiestnenie zariadenia slúžiaceho na poskytovanie služieb, umiestnenie stavebného zariadenia, predajného zariadenia, zariadenia cirkusu, lunaparku a pod., umiestnenie skládky a trvalé parkovanie vozidla mimo vyhradeného parkoviska.
3. Vyhradeným priestranstvom na dočasné parkovanie motorových vozidiel v obci Ruskov je parkovisko pred budovou obecného úradu.
4. Daňovníkom je fyzická osoba alebo právnická osoba, ktorá verejné priestranstvo užíva.

§ 12
Základ dane a sadzba dane

1. Základom dane za užívanie verejného priestranstva je výmera verejného priestranstva v m² alebo miesto.
2. Sadzba dane je **0,66 € za každý aj začatý m² a každý aj začatý deň** užívania verejného priestranstva.

SPOLOČNÉ USTANOVENIA PRE DAŇ Z NEHNUTEĽNOSI

§13

1. Správca dane podľa miestnych podmienok v obci oslobodzuje od dane z pozemkov
   a) pozemky, na ktorých sú cintoríny, kolumbáriá, urnové háje a rozptylové lúky,
   b) pozemky verejne prístupných parkov, priestorov a športovísk,
   c) stavby alebo byty slúžiace školám, školským zariadeniam a zdravotníckym zariadeniam, zariadeniam na pracovnú rehabilitáciu a rekvalifikáciu občanov so zmenenou pracovnou schopnosťou, stavby užívané na účely sociálnej pomoci, stavby a nebytové priestory alebo ich časti užívané na šport a múzeá, galérie, knižnice, divadlá, kiná, amfiteátre, výstavné siene, osvetové zariadenia alebo niektoré druhy z nich
2. Oslobodenie od dane z nehnuteľností daňovník uplatňuje v daňovom priznaní a v lehote na podanie daňového priznania v zmysle zákona, pričom správcovi dane predloží doklad preukazujúci nárok na oslobodenie od dane.
3. Správca dane podľa miestnych podmienok v obci znižuje daň zo stavieb a daň z bytov o 50 % zo stavieb na bývanie a bytov vo vlastníctve držiteľov preukazu fyzickej osoby s ťažkým zdravotným postihnutím alebo držiteľov preukazu fyzickej osoby s ťažkým

zdravotným postihnutím so sprievodcom, ako aj prevažne alebo úplne bezvládnych fyzických osôb, ktoré slúžia na ich trvalé bývanie,

4. Zníženie dane z nehnuteľností daňovník uplatňuje v daňovom priznaní a v lehote na podanie daňového priznania v zmysle zákona, pričom správcovi dane predloží doklad preukazujúci nárok

§ 14
Spôsob vyberania dane

1. Daň za nehnuteľnosti, daň za psa, daň za predajné automaty a daň za nevýherné hracie automaty môže daňovník zaplatiť v hotovosti do pokladne obecného úradu alebo bezhotovostným prevodom na účet obce uvedený v § 15 tohto VZN.
2. Daň za využívanie verejného priestranstva je splatná v plnej výške pri podaní žiadosti o využívanie vereného priestranstva v hotovosti do pokladne obecného úradu.

§ 15
Označenie platby dane daňovníkom

Daňovník označí bezhotovostnú platbu dane z nehnuteľnosti, dane za psa, dane za predajné automaty a dane za nevýherné hracie automaty takto:

a) pri platení ročnej daňovej povinnosti poštovou poukážkou alebo prevodným príkazom uvádza
   - variabilný symbol : číslo domu, konštantný symbol : 1144, číslo účtu: 40 2957 7274 IBAN: SK47 7500 0000 0040 2957 7274 v banke: ČSOB a.s.

b) pri platení splátok dane poštovou poukážkou alebo prevodným príkazom uvádza
   - variabilný symbol : číslo domu, konštantný symbol : 1144, číslo účtu: 40 2957 7274 IBAN: SK47 7500 0000 0040 2957 7274 v banke: ČSOB a.s.

c) pri platení nedoplatku na dani poštovou poukážkou alebo prevodným príkazom uvádza
   - variabilný symbol : číslo domu, konštantný symbol : 1144, číslo účtu: 40 2957 7274 IBAN: SK47 7500 0000 0040 2957 7274 v banke: ČSOB a.s.

d) pri úhrade exekučných nákladov poštovou poukážkou alebo prevodným príkazom uvádza
   - variabilný symbol : číslo domu, konštantný symbol : 1144, číslo účtu: 40 2957 7274 IBAN: SK47 7500 0000 0040 2957 7274 v banke: ČSOB a.s.

§ 16
Zrušovacie ustanovenie

1. Dňom nadobudnutia účinnosti tohto všeobecne záväzného nariadenia sa zrušuje Všeobecne záväzné nariadenie o dani z nehnuteľností č. 6/2019 zo dňa 4.12.2019.

§ 17
Spoločné a záverečné ustanovenia

1. Správu miestnych daní a miestnych poplatkov vykonáva Obec Ruskov.
2. Pokiaľ v tomto všeobecne záväznom nariadení nie je podrobnejšia úprava, odkazuje sa na zákon o miestnych daniach a zák. SNR č. 563/2009 Z.z. o správe daní (daňový poriadok) v znení neskorších predpisov.
3. Na tomto Všeobecne záväznom nariadení obce Ruskov sa uznieslo Obecné zastupiteľstvo v Ruskove dňa 13.12.2023 uznesením č. 90
4. Zmeny a doplnky tohto všeobecne záväzného nariadenia schvaľuje Obecné zastupiteľstvo v Ruskove.

5. Toto všeobecne záväzné nariadenie nadobúda účinnosť dňom 1. 1. 2024.

RNDr. Martin Smrčo
starosta obce

Návrh VZN vyvesený na úradnej tabuli obce Ruskov dňa: 27.11.2023
VZN vyhlásené zverejnením na úradnej tabuli obce Ruskov dňa: 15.12.2023
VZN nadobúda účinnosť dňa: 1.1.2024