

*Obecné zastupiteľstvo v Ruskove na základe článku 68 Ústavy Slovenskej republiky, ustanovenia § 2b a 2c a § 6 ods. 1 zákona SNR č.369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, zákona č. 125/2015 Z.z. o registri adres a v zmysle Vyhlášky MV SR č. 31/2003 Z.z. ktorou sa ustanovujú podrobnosti o označovaní ulíc a iných verejných priestranstiev a o číslovaní stavieb v znení neskorších predpisov, vydáva toto*

## **V Š E O B E C N E Z Á V Ä Z N É N A R I A D E N I E OBCE RUSKOV č. 2/2015 o číslovaní stavieb**

### **§ 1**

#### **Účel a rozsah pôsobnosti nariadenia**

1) Účelom tohto nariadenia je stanoviť pravidlá, podľa ktorých sa postupuje pri číslovaní stavieb na území obce (ďalej len „obec“) pre ľahšiu a presnejšiu orientáciu v obci a pre správne vyjadrovanie bydliska, adresy, sídla alebo umiestnenia určitého objektu alebo osoby.

### **§ 2**

#### **Vymedzenie základných pojmov**

- 1) Ulica je súvislá komunikácia s príslušnými stavbami alebo pozemkami, určenými územným plánom na zastavanie.
- 2) Iné verejné priestranstvá sú plochy ležiace spravidla v osobitnej časti obce, verejne prístupných obyvateľstvu a určené na verejné účely.
- 3) Súpisné číslo je číslo, ktoré sa prideliťuje každej budove v poradí podľa osobitnej evidencie.
- 4) Register adres obsahuje údaje o adrese a identifikátore adresy a ďalšie údaje, na základe ktorých možno budovu identifikovať a zistiť polohu jej hlavného vstupu či iných vstupov do budovy s určeným orientačným číslom.

### **§ 3**

#### **Vymedzenie pojmu „číslovanie stavieb“**

- 1) Číslovaním stavieb sa rozumie:
  - a) rozhodovanie obce o určení súpisného čísla stavbe
  - b) pridelenie určeného súpisného čísla konkrétnej stavbe, vydanie oznámenia o určení súpisného čísla
  - c) vedenie evidencie súpisných čísel obcou a udržiavanie evidencií v súlade so skutočným stavom.

### **§ 4**

#### **Druhy číslovania**

Stavby sa čísľujú súpisnými číslami.

## § 5 Určovanie súpisných čísiel

1) Súpisné číslo možno určiť len budovám, ktoré sú priestorovo sústredené, zastrešené, stavebno-technicky vhodné, určené na ochranu ľudí, zvierat, alebo vecí, prístupné z cesty, miestnej komunikácie alebo účelovej komunikácie a sú začlenené do územia obce v súlade s urbanistickými a environmentálnymi zásadami a požiadavkami vyplývajúcimi z územného plánu obce.

2) Samostatné súpisné číslo nemožno prideliť :

- a) nadstavbám, ktorými sa zvyšujú existujúce budovy,
- b) prístavbám, ktorými sa pôvodné budovy pôdorysne rozširujú, ale ktoré sú prevádzkovo spojené s týmito budovami,
- c) zv. „vstavbám“ ktoré vznikli takou stavebnou úpravou budovy, pri ktorej sa zachováva vonkajšie pôdorysné a výškové ohraničenie budovy,
- d) drobným stavbám, ktoré majú doplnkovú funkciu pre hlavnú budovu (§ 139b ods.5 a 6 stavebného zákona),
- e) príslušenstvu budovy (teda veciam, ktoré určil vlastník stavby, aby sa s ňou spoločne užívali napr. letná kuchyňa, kôlna, udiareň a pod.),
- f) časti budovy (t.j. objektom, ktoré podľa povahy a účelu ku konkrétnej stavbe patria a nemôžu byť oddelené bez toho, aby sa neznehodnotili samé, alebo aby sa ich oddelením neznehodnotila celá budova, napr. strechy, vchody, priečelia, schodištia, spoločné terasy, kotolne, vodovodné, teplotnosné, kanalizačné, elektrické, telefónne a iné prípojky, a to aj vtedy, ak sú umiestnené mimo budovy).

3) V prípade tzv. „zoskupených stavieb“ (výrobných areálov podnikov, pavilónov škôl, internátov, rekreačných a zdravotných zariadení, nákupných a obchodných areálov) sa súpisné číslo pridelí budove, ktorá má vlastný vchod do areálu. Musí to byť však taký vchod, ktorý umožňuje samostatný prístup do budovy z verejnej komunikácie, ulice alebo iného verejného priestranstva.

Na určenie súpisného čísla nestačí, že budova má dvere, bránu alebo iný otvor priamo v stene do dvora alebo poľa.

4) Na účely prevodu vlastníctva k stavbe a poistenia stavby môže obec určiť stavebníkovi súpisné číslo aj bez kolaudačného rozhodnutia.

## § 6 Rozhodovanie o určenie súpisného čísla

- 1.) Na rozhodovanie o určení, zmene a zrušení súpisného čísla sa nevzťahuje všeobecný predpis o správnom konaní.
- 2.) Žiadosť o určenie súpisného čísla obsahuje:
  - a) meno, priezvisko a trvalý pobyt žiadateľa, ak je fyzickou osobou alebo názov, sídlo a identifikačné číslo organizácie, ak je právnickou osobou,
  - b) predmet žiadosti,
  - c) kód druhu stavby a termín jej dokončenia,
  - d) prílohy, ktorými sú :
    1. doklad o vlastníctve pozemku alebo doklad o inom práve k pozemku,
    2. kolaudačné rozhodnutie, pri rozostavanej stavbe stavebné povolenie,
    3. zameranie adresného bodu, (vyhotovenie adresného bodu si vlastník či stavebník budovy objedná súčasne s vyhotovením geometrického plánu, ktorý podľa stavebného zákona povinne predkladá k návrhu na vydanie kolaudačného rozhodnutia),
    4. údaj o tom, či sa v budove nachádzajú byty, a údaje o číslach bytov a podlažiach, na ktorých sa byty nachádzajú.

Zameranie adresného bodu obsahuje popisové pole a grafické znázornenie adresného bodu na budove.

Popisové pole obsahuje

- a) identifikátor adresného bodu,
- b) súradnica zemepisnej výšky adresného bodu,
- c) súradnica zemepisnej dĺžky adresného bodu,
- d) nadmorská výška alebo normálna výška adresného bodu,
- e) označenie kraja, okresu, obce, v ktorom sa budova nachádza,
- f) názov ulice, na ktorej sa budova nachádza,
- g) orientačné číslo vstupu,
- h) súpisné číslo budovy,
- i) údaje o osobe a podpis osoby, ktorá adresný bod zamerala a údaje o osobe, podpis osoby a odtlačok úradnej pečiatky osoby, ktorá zameranie adresného bodu autorizačne overila,
- j) ďalšie údaje, ak sú potrebné.

Grafické znázornenie obsahuje vyznačenie budovy na parcele a označenie polohy adresného bodu v budove.

3.) Súpisné číslo sa určuje budove v lehote 30 dní odo dňa doručenia úplnej žiadosti podľa poradia, v akom bola obci doručená

4.) Ak obec vyhovie žiadosti o určenie súpisného čísla, rozhodne o žiadosti zápisom do registra adries a bezodkladne o tom písomne informuje žiadateľa s uvedením súpisného čísla a údajov:

- a) názov obce jeho číselný kód,
- b) parcelné číslo pozemku, na ktorom je budova postavená; ak je budova postavená na viacerých pozemkoch, uvedú sa všetky parcelné čísla týchto pozemkov,
- c) označenie budovy podľa účelu, na ktorý bola postavená,
- d) kód druhu stavby
- e) dátum vydania a číslo kolaudačného rozhodnutia a názov orgánu, ktorý ho vydal pri rozostavanej stavbe dátum vydania a číslo stavebného povolenia a názov orgánu, ktorý ho vydal,
- f) meno, priezvisko a trvalý pobyt žiadateľa, ak ide o fyzickú osobu, alebo názov, sídlo a identifikačné číslo organizácie, ak ide o právnickú osobu,
- g) dátum, meno, priezvisko, funkciu a podpis oprávnenej osoby a odtlačok úradnej pečiatky s erbom obce a s uvedením informácie o tom, či bolo súpisné číslo určené stavbe bez kolaudačného rozhodnutia. Toto oznámenie slúži ako doklad k návrhu na vklad budovy do katastra nehnuteľnosti.

5.) Ak obec nevyhovie žiadosti o určenie súpisného čísla vydá rozhodnutie, ktoré obsahuje:

- a) názov obce jej číselný kód,
- b) názov katastrálneho územia,
- c) parcelné číslo pozemku, na ktorom je budova postavená; ak je budova postavená na viacerých pozemkoch, uvedú sa všetky parcelné čísla týchto pozemkov,
- d) kód druhu stavby
- e) dátum vydania a číslo kolaudačného rozhodnutia a názov orgánu, ktorý ho vydal, pri rozostavanej stavbe dátum vydania a číslo stavebného povolenia a názov orgánu, ktorý ho vydal,
- f) meno, priezvisko a trvalý pobyt žiadateľa, ak ide o fyzickú osobu, alebo názov, sídlo a identifikačné číslo organizácie, ak ide o právnickú osobu,
- g) výrok,
- h) odôvodnenie,
- i) poučenie o opravnom prostriedku,
- j) dátum, meno, priezvisko, funkciu a podpis oprávnenej osoby a odtlačok úradnej pečiatky s erbom obce.

## § 7

### Rozhodnutie o zmene alebo zrušení súpisného čísla

- 1.) Žiadosť o zmenu alebo o zrušenie súpisného čísla môže podať vlastník budovy.
- 2.) Žiadosť obsahuje:
  - a) meno, priezvisko a trvalý pobyt žiadateľa, ak je fyzickou osobou alebo názov, sídlo a identifikačné číslo organizácie, ak je právnickou osobou,
  - b) predmet žiadosti,
  - c) odôvodnenie žiadosti,
  - d) prílohy, ktorými sú :
    1. doklad a vlastníctve budovy alebo doklad o inom práve k budove,
    2. zameranie adresného bodu, ak zmena zamerania adresného bodu má vplyv na zmenu súpisného čísla
    3. dokumenty, ktoré sú podkladom na odôvodnenie žiadosti.
- 3.) Ak obec žiadosti o zmenu alebo o zrušenie súpisného čísla vyhovie, rozhodne o žiadosti zápisom do registra adries a bezodkladne o tom písomne informuje žiadateľa s uvedením údajov podľa §6 ods.4 a pôvodného súpisného čísla ak ide o zrušenie súpisného čísla a nového súpisného čísla ak ide o zmenu súpisného čísla.
- 4.) Ak obec žiadosti o zmenu alebo zrušenie súpisného čísla nevyhovie, vydá rozhodnutie s uvedením údajov podľa §6 ods. 5 písm. a) až f) a j).
- 5.) Ak obec zmení alebo zruší súpisné číslo zápisom do registra adries z dôvodu zmeny územného plánu, zmeny názvu ulíc alebo prečíslovanie budov, oznámi to bezodkladne písomne vlastníčkovi budovy.
- 6.) Určiť, zmeniť alebo zrušiť súpisné číslo možno aj jedným rozhodnutím.
- 7.) Nie je možné bez vážnych dôvodov určiť nové súpisné číslo stavbe, ktorá má platné súpisné číslo určené v minulosti. V takomto prípade posielajú obec na základe vyžiadania správy katastra informáciu z evidencie súpisných čísel podľa § 5 ods.8 zákona o obecnom zriadení. V informácii uvedie číslo, dátum vydania a orgán, ktorý rozhodnutie o určení súpisného čísla vydal, určené súpisné číslo, adresu stavby, parcelné číslo pozemku a názov katastrálneho územia, opis stavby, meno, priezvisko a posledný trvalý pobyt jej stavebníka, ak bol fyzickou osobou alebo názov, sídlo a identifikačné údaje organizácie, ak bol právnickou osobou.

## § 8

### Evidencia číslovania stavieb

- 1.) Evidencia súpisných čísel sa vedie na evidenčných listoch, v knihe čísel a v počítačovom médiu.
- 2.) Obec poskytuje podľa § 5 ods.8 zákona o obecnom zriadení z evidencií orgánom štátu údaje potrebné na úradné konanie alebo na vedenie ich evidencií a registrov.

## § 9

### Označovanie stavieb číslami

- 1.) Pripevnenie a údržbu tabuľky so súpisným číslom zabezpečuje stavebník na vlastné náklady.
- 2.) Tabuľka sa umiestňuje spravidla napravo od vchodu tak, aby boli dobre viditeľné z najbližšej komunikácie a nepôsobili rušivo na vzhľad budovy a jej okolia.

**§ 10**  
**Záverečné ustanovenia**

- 1.) Obecné zastupiteľstvo v Ruskove sa uznieslo na tomto Všeobecne záväznom nariadení dňa 21.10.2015 uznesením č. 59/2015.
- 2.) Všeobecne záväzné nariadenie nadobúda účinnosť pätnástym dňom od dňa jeho vyhlásenia zverejnením na úradnej tabuli Obce Ruskov.

Peter Smrčo, v.r.  
starosta obce

*Návrh VZN vyvesený na úradnej tabuli obce Ruskov dňa: 3.11.2014*  
*VZN vyhlásené zverejnením na úradnej tabuli obce Ruskov dňa: 22.10.2015*  
*VZN nadobúda účinnosť dňa: 5.11.2015*



## Obec Ruskov, 044 19 Ruskov 94

Meno, priezvisko, adresa žiadateľa (fyzická osoba)

.....

Názov a sídlo organizácie + IČO (právnická osoba)

.....

**Obec Ruskov  
044 19 Ruskov 94**

### ŽIADOSŤ o vydanie rozhodnutia o určení (zмене alebo zrušení) súpisného čísla v zmysle § 2c ods. 3 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení

Žiadam Obec Ruskov o určenie súpisného čísla v zmysle § 2c ods. 3 zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, podľa vyhlášky MV SR č. 31/2003 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o označovaní ulíc a iných verejných priestranstiev a o číslovaní stavieb, vyhlášky č. MV SR č. 141/2015 z 23.6.2015 a zákona č. 125/2015 o registri adries a o zmene a doplnení niektorých zákonov a vyhláška MV SR č. 142/2015 z 23.6.2015, ktorou sa vykonáva zákon č. 125/2015 Z. z. o registri adries a o zmene a doplnení niektorých zákonov

Rozostavaná budova ( kód druhu stavby)..... (viď príloha žiadosti)

Termín dokončenia budovy: .....

Žiadam o určenie (zmenu, zrušenie)\*:                      súpisného čísla .....

z dôvodu                      a) prevodu vlastníctva k stavbe  
    b) pre účel poistenia stavby  
a tento dôvod preukazujem dokladmi v prílohe žiadosti.

#### K žiadosti prikladám:

- právoplatné stavebné povolenie
- výpis z listu vlastníctva na pozemok
- geometrický plán so zameraním adresného bodu budovy

Súhlasím s použitím mojich osobných údajov pre úradné účely podľa zákona NR SR č. 122/2013 Z. z. o ochrane osobných údajov.

V Ruskove .....

.....

**podpis žiadateľa**

\* nehodiace sa preškrtnite

PRILOHA ŽIADOSTI O URČENIE SÚPISNEHO ČÍSLA (SÚPISNÉHO A ORIENTAČNÉHO ČÍSLA)

Príloha č. 7 k vyhláske č. 461/2009 Z. z.

<b>KÓD DRUHU STAVBY</b>	
<b>Kód</b>	<b>Druh stavby</b>
1	Priemyselná budova
2	Poľnohospodárska budova
3	Budova železníc a dráh
4	Budova pre správu a údržbu diaľnic a rýchlostných ciest
5	Budova letísk
6	Iná dopravná a telekomunikačná budova (budova prístavu, garáže, kryté parkovisko, budova na rádiové a televízne vysielanie a iné)
7	Samostatne stojaca garáž
8	Budova lesného hospodárstva (horáreň, technická prevádzková stavba a iné)
9	Bytový dom
10	Rodinný dom
11	Budova pre školstvo, na vzdelávanie a výskum
12	Budova zdravotníckeho a sociálneho zariadenia
13	Budova ubytovacieho zariadenia
14	Budova obchodu a služieb
15	Administratívna budova
16	Budova pre kultúru a na verejnú zábavu (múzeum, knižnica a galéria)
17	Budova na vykonávanie náboženských aktivít, krematóriá a domy smútku
18	Budova technickej vybavenosti sídla (výmenníková stanica, budova na rozvod energií, čerpacia a prečerpávacía stanica, úpravňa vody, transformačná stanica a rozvodňa, budova vodojemu alebo čistiarne odpadových vôd a iné)
19	Budova pre šport a na rekreačné účely
20	Iná budova
21	Rozostavaná budova
22	Polyfunkčná budova
23	Inžinierska stavba