

**Obec R U S K O V**  
so sídlom Slančicka č. 94, 044 19 R u s k o v  
- stavebný úrad -

číslo: 906/2024 - RU

V Ruskove dňa: 27.01.2025

**ROZHODNUTIE**  
Verejná vyhláška

**Obec Ruskov - orgán štátnej správy na úseku povoľovania stavieb**, ako stavebný úrad, určený v zmysle ust. § 119 ods. 3 zákona č. 50/1979 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) Okresným úradom Košice, Odborom výstavby a bytovej politiky – Oddelenie štátnej stavebnej správy oznámením č.OU-KE-OVBP2-2022/011103-002, zo dňa 07.02.2022, príslušná podľa zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších právnych predpisov a o zmene a doplnení niektorých zákonov a § 117 ods.1 zák. č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov,

**rozhodlo:**

podľa § 67 a § 69 zákona č. 50/1976 Zb. zbierky o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, v súlade s § 4 a § 10 vyhlášky 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona, v súlade s vyhláškou 532/2002 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie a v súlade v spojení s ust. § 46 a nasl. zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov,

**predlžuje platnosť stavebného povolenia**

vydaného Obcou Ruskov pod č. 372/2022-RU zo dňa 15.11.2022, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 05.01.2023, ktorým bola povolená stavba:

**„Košice, Haniska – nová trafostanica, VN, NN“**  
**SO 01 Silnoprúdové elektrické rozvody**  
Úsek 01 – Nový UVČ  
Úsek 02 – Nové VN vedenie

**PS 01 – Trafostanica**  
Úsek 01 – Zriadenie trafostanice

katastrálne územie : **Železiarne**  
na parcelách č. : **register „C“ 123, 180/1, 182/1, 182/2, 183**

katastrálne územie : **Haniska**  
na parcelách č. : **register „C“ 881/4**

katastrálne územie : **Sokol'any**  
na parcelách č. : **register „E“ 1476**

pre stavebníka:

**Mesto Košice , so sídlom Trieda SNP 48/A, Košice**

## na dobu dvoch rokov odo dňa nadobudnutia právoplatnosti tohto rozhodnutia.

Podmienky vydaného stavebného povolenia Obcou Ruskov pod č. 372/2022-RU zo dňa 15.11.2022, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 05.01.2023, ostávajú v platnosti.

### Rozhodnutie o námietkach účastníkov konania:

Účastníci konania si v stanovenej lehote neuplatnili žiadne námietky.

V zmysle § 70 stavebného zákona stavebné povolenie a rozhodnutie o predĺžení jeho platnosti sú záväzné aj pre právnych nástupcov konania.

## O d ô v o d n e n i e

Dňa 22.10.2024 podalo Mesto Košice, so sídlom Trieda SNP 48/A, Košice žiadosť o predĺženie platnosti stavebného povolenia na stavbu s názvom „**Košice, Haniska – nová trafostanica, VN, NN**“ na pozemkoch, parc. č.: ~~register „C“ : 123, 180/1, 182/1, 182/2, 183, kat. úz. Železiarne, register „C“ : 881/4, kat. úz. Haniska, register „C“ : 1476, kat. úz. Sokolany.~~

Dňom podania žiadosti bolo konanie vo veci predĺženia platnosti stavebného povolenia začaté.

Mesto Košice je podľa § 4 ods. 1 písm. a) zákona č. 145/1995 Z.z. o správnych poplatkoch v znení neskorších právnych predpisov oslobodená od platenia správnych poplatkov.

Na predmetnú stavbu bolo Obcou Ruskov vydané stavebné povolenie pod č. 372/2022-RU zo dňa 15.11.2022, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 05.01.2023.

V zmysle § 67 ods. 2 stavebného zákona stavebné povolenie stráca platnosť, ak sa so stavbou nezačalo do 2 rokov odo dňa, keď nadobudlo právoplatnosť.

V súlade s vyššie uvedeným stavebný úrad uvádza, že pred uplynutím tejto lehoty stavebník požiadal o predĺženie platnosti stavebného povolenia. Stavebník vo svojej žiadosti uviedol, že stavebné práce na stavbe neboli zahájené a k posunu termínu začatia stavby dochádza z dôvodu zabezpečenia finančných zdrojov.

Stavebný úrad oznámil verejnou vyhláškou začatie stavebného konania podľa ust. § 61 stavebného zákona známym účastníkom konania a dotknutým orgánom a upustil v zmysle § 61 ods. 2 stavebného zákona od ústneho pojednávania a miestneho zisťovania, nakoľko sú stavebnému úradu dobre známe pomery staveniska a žiadosť poskytovala dostatočný podklad pre posúdenie navrhovanej stavby.

Verejná vyhláška bola na Obci Ruskov vyvesená dňa 20.12.2024 a zvesená dňa 07.01.2025, na Obci Haniska vyvesená dňa 20.12.2024 a zvesená dňa 07.01.2025, na Obci Sokolany vyvesená dňa 01.01.2025 a zvesená dňa 15.01.2025, na Meste Košice vyvesená dňa 20.12.2024 a zvesená dňa 07.01.2025.

V zmysle § 69 stavebného zákona, sa stavebné povolenie a rozhodnutie o predĺžení jeho platnosti oznámi rovnakým spôsobom ako začatie stavebného konania. Oznámenie o začatí stavebného konania a stavebné povolenie bolo doručované verejnou vyhláškou.

Stavebný úrad účastníkom konania a dotknutým orgánom stanovil lehotu 7 pracovných dní odo dňa doručenia oznámenia, dokedy mohli byť uplatnené námietky a pripomienky.

V stanovenej lehote nik z účastníkov stavebného konania a dotknutých orgánov nepodal žiadnu námietku resp. pripomienku k predĺženiu platnosti stavebného povolenia.

Stavebný úrad posúdil dôvody, pre ktoré nebola stavba začatá a pretože predpoklady, za ktorých bolo stavebné povolenie vydané, zostali nezmenené, bolo možné žiadosti stavebníka vyhovieť a rozhodnúť tak, ako je to uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Toto rozhodnutie o predĺžení platnosti stavebného povolenia má povahu verejnej vyhlášky podľa ust. § 69 ods. 1 stavebného zákona. Toto rozhodnutie bude vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli správneho orgánu Obci Ruskov a Obci Haniska, Obci Sokolany, Meste Košice. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

### **Poučenie**

Podľa § 53, § 54 zákona č.71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov proti tomuto rozhodnutiu možno podať odvolanie v lehote 15 dní odo dňa doručenia na Obecnom úrade Ruskov, so sídlom Slančícka 94, 044 19 Ruskov.

Toto rozhodnutie je preskúmateľné súdom až po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov.



  
**RNDr. Martin Smrčo**  
starosta obce

#### **Doručí sa:**

Mesto Košice, Trieda SNP 48/A, Košice 040 11

EL PRO KAN, s.r.o., so sídlom M.R. Štefánika 212/181, Vranov nad Topľou

Obec Haniska, Haniska 248, 044 57

Obec Sokolany, Sokolany 193, 044 57

U. S. Steel a.s., Vstupný areál U. S. Steel, 044 54 Košice

- osoby, ktoré majú vlastnícke alebo iné právo k pozemkom a stavbám na nich vrátane susediacich pozemkov a stavieb, ak ich vlastnícke alebo iné práva k týmto pozemkom a stavbám môžu byť stavebným povolením priamo dotknuté - **verejnou vyhláškou**

Toto rozhodnutie má povahu verejnej vyhlášky podľa § 42 ods.2 zák.č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a o zmene a doplnení niektorých zákonov a musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli obce.

Číslo rozhodnutia: 906/2024 - RU zo dňa 27.01.2025

**Potvrdenie dátumu vyvesenia a zvesenia verejnej vyhlášky:**

Vyvesené dňa : ..... 3.2.2025 .....

Zvesené dňa : .....

Pečiatka a podpis zodpovedného zamestnanca Ruskov

Pečiatka a podpis zodpovedného zamestnanca Ruskov



[Redacted signature]

Vyvesené dňa : .....

Zvesené dňa : .....

Pečiatka a podpis zodpovedného zamestnanca Haniska

Pečiatka a podpis zodpovedného zamestnanca Haniska

Vyvesené dňa : .....

Zvesené dňa : .....

Pečiatka a podpis zodpovedného zamestnanca Sokol'any

Pečiatka a podpis zodpovedného zamestnanca Sokol'any

Vyvesené dňa : .....

Zvesené dňa : .....

Pečiatka a podpis zodpovedného zamestnanca Mesto Košice

Pečiatka a podpis zodpovedného zamestnanca Mesto Košice