

Dodatok č. 1 k nájomnej zmluve

uzatvorenej medzi

Prenajímateľom: **Obec Ruskov**

zastúpená RNDr. Martinom Smrčom – starostom obce

IČO: 00324671

DIČ: 2021244973

bankové spojenie: ČSOB a.s.

IBAN: SK47 7500 0000 0040 2957 7274

a *nájomcom:* **Michal Ivanov**

20.10.1990

Predmet dodatku

Predmetom tohto dodatku je zvýšenie mesačných platieb za služby poskytované s nájmom bytu, uvedených v nájomnej zmluve a upravených v čl. IV. ods. 3 písm. a) k nájomnej zmluve úpravou uvedených statí nasledovne:

Čl. IV.

Výška nájomného

a spôsob úhrady nájomného a záloh za služby
poskytované obcou v súvislosti s užívaním bytu.

Článok 3, písmeno a) : mesačný preddavok na ohrev plynom je **89,45 €**, pevná sadzba na réžiu 3 €

Výška mesačných záloh spolu s nájmom je **200 € (slovom: jednoosemdesiat eur)**.

Záverečné ustanovenia

1. Tento dodatok sa uzatvára vzájomnou dohodou medzi prenajímateľom a nájomcom na základe písomnej žiadosti nájomcu. Ostatné ustanovenia Nájomnej zmluvy sa nemenia.
2. Tento dodatok nadobúda účinnosť dňom 1.11.2023 a je neoddeliteľnou súčasťou Nájomnej zmluvy uzavretej dňa 21.06.2023.
3. Dodatok je vyhotovený v troch origináloch, dva pre prenajímateľa a jeden pre nájomcu.

V Ruskove dňa 30.10.2023

.....
prenajímateľ



.....
nájomca