

## Dodatok č. 8 k Zmluve o prenájme nebytových priestorov

uzavretý medzi

Prenajímateľom: OBEC RUSKOV  
zastúpená: RNDr. Martinom Smrčom, starostom obce  
Bankové spojenie: ČSOB, a.s.  
IBAN : SK47 7500 0000 0040 2957 7274  
IČO: 00324671

a

nájomcom: CorMedicus s.r.o  
so sídlom: Ďurkov 388, 044 19 Ďurkov  
IČO: 46 571 051

### Predmet dodatku

Predmetom tohto dodatku je úprava výšky zálohových platieb za služby poskytované s nájmom nebytových priestorov podľa vyúčtovania za rok 2022 úpravou príslušných článkov Zmluvy o prenájme nebytových priestorov a jej neskorších príloh nasledovne:

### Výška nájomného a zálohových platieb za služby poskytované s nájmom

1. Nájomca sa zaväzuje platiť prenajímateľovi mesačne:

- nájomné vo výške	<b>48,60 €</b>
- zálohovú platbu za plyn na vykurovanie vo výške	<b>200,00 €</b>
- zálohovú platbu za dodávku elektrickej energie vo výške	<b>31,50 €</b>
- zálohovú platbu za dodávku vody	<b>1,65 €</b>
- paušálnu platbu za upratovanie prenajatých priestorov	<b>68,25 €</b>
  
2. Platby uvedené v ods. 1 v celkovej výške **350 €** je nájomca povinný uhrádzať prenajímateľovi spôsobom a v lehotách dohodnutých v zmluve.

Ostatné ustanovenia zmluvy o prenájme nebytových priestorov a jej dodatkov sa nemenia.


### Záverečné ustanovenia

1. Prenajímateľ si vyhradzuje právo upraviť výšku zálohových platieb za služby poskytované s nájmom podľa vyúčtovania za predchádzajúci rok.
2. Dodatok nadobúda účinnosť dňom 1.4.2023 a je neoddeliteľnou súčasťou nájomnej zmluvy.
3. Dodatok je vyhotovený v troch origináloch, dva pre prenajímateľa a jeden pre nájomcu.

V Ruskove dňa 31.03.2023

  
.....  
prenajímateľ



  
.....  
nájomca