

# Dodatok č. 1 k Zmluve o prenájme nebytových priestorov

uzavretý medzi

Prenajímateľom: OBEC RUSKOV  
zastúpená: RNDr. Martinom Smrčom, starostom obce  
Bankové spojenie: ČSOB, a.s.  
IBAN : SK47 7500 0000 0040 2957 7274  
IČO: 00324671

a

nájomcom: Zuzana Obšitošová  
Ďurkov 71  
044 19 Ďurkov  
IČO: 53 742 869  
DIČ: 1077107482

## Predmet dodatku

Predmetom tohto dodatku je úprava výšky zálohových platieb za služby poskytované s nájmom nebytových priestorov podľa vyúčtovania za rok 2022 úpravou príslušných článkov Zmluvy o prenájme nebytových priestorov a jej neskorších príloh nasledovne:

### Výška nájomného a zálohových platieb za služby poskytované s nájmom

1. Nájomca sa zaväzuje platiť prenajímateľovi mesačne:

- nájomné vo výške	<b>35 €</b>
- zálohovú platbu za plyn na vykurovanie vo výške	<b>65 €</b>
2. Platby uvedené v ods. 1 v celkovej výške **100 €** je nájomca povinný uhrádzať prenajímateľovi spôsobom a v lehotách dohodnutých v zmluve.

Ostatné ustanovenia zmluvy o prenájme nebytových priestorov a jej dodatkov sa nemenia.

### Záverčné ustanovenia

1. Prenajímateľ si vyhradzuje právo upraviť výšku zálohových platieb za služby poskytované s nájmom podľa vyúčtovania za predchádzajúci rok.
2. Dodatok nadobúda účinnosť dňom 1.3.2023 a je neoddeliteľnou súčasťou nájomnej zmluvy.
3. Dodatok je vyhotovený v troch origináloch, dva pre prenajímateľa a jeden pre nájomcu.

V Ruskove dňa 28.02.2023

.....  
prenajímateľ

.....  
nájomca

ZMLUVA BOLA PODPÍSANÁ ZMLUVNÝMI STRANAMI.