

**Dodatok č. 1  
k Nájomnej zmluve**

číslo zmluvy nájomcu 34/2021/NZ uzavretej dňa 13.12.2021

**Zmluvné strany:**

<b>Prenajímateľ:</b>	<b>Obec Ruskov</b>
štatutárny orgán:	Peter Smrčo, starosta obce
sídlo:	Slančička 94, 044 19 Ruskov
bankové spojenie:	ČSOB, a.s.
IBAN:	SK47 7500 000 0040 2957 7274
IČO:	00 324 671

(ďalej len „prenajímateľ“)

<b>Nájomca:</b>	<b>Košický samosprávny kraj</b>
štatutárny orgán:	Ing. Rastislav Trnka, predseda
sídlo:	Námestie Maratónu mieru 1, 042 66 Košice
bankové spojenie:	Štátna pokladnica
IBAN:	SK52 8180 0000 0070 0018 6505
BIC:	SPSRSKBA
IČO:	35 541 016

(ďalej len „nájomca“)

(prenajímateľ a nájomca ďalej spolu aj ako „zmluvné strany“)

**Článok I  
Úvodné ustanovenia**

1. Zmluvné strany uzavreli dňa 13.12.2021 Nájomnú zmluvu č. 34/2021/NZ, predmetom ktorej je nájom častí pozemkov vo vlastníctve prenajímateľa nachádzajúcich sa v katastrálnom území Ruskov (ďalej len „zmluva“).
2. Zmluvné strany uzatvárajú tento dodatok z dôvodu doplnenia predmetu nájmu, zosúladenia výmery pozemku uvedeného v Článku II bode 1 písm. b) zmluvy s grafickou situáciou a z toho vyplývajúca zmena grafickej prílohy zmluvy.

**Článok II  
Predmet dodatku**

1. V Článku I „Úvodné ustanovenia“ v bode 1 sa v závere dopĺňa text „a pozemok registra C KN parc. č. 1158/1 o výmere 10 144 m<sup>2</sup>, zastavaná plocha a nádvorie“.

# OBEC RUSKOV

---

## Výpis uznesenia č. 167 zo zasadania OZ v Ruskove konaného dňa 01.02.2022

### Uznesenie č. 167

Obecné zastupiteľstvo v Ruskove

*schvaľuje* - Dodatok č. 1 k Nájomnej zmluve číslo zmluvy nájomcu 34/2021/NZ uzavretej 13.12.2021

V Ruskove dňa: 01.02.2022



Peter Smrčo  
starosta obce



2. V Článku II „Predmet a účel nájmu“ v bode 1 písm. b) sa vypúšťa text „o výmere 40 m<sup>2</sup>“ a nahrádza sa textom „o výmere 60 m<sup>2</sup>“.
3. V Článku II „Predmet a účel nájmu“ v bode 1 sa dopĺňa písmeno c), ktoré znie:  
„c) pozemok registra C KN parc. č. 1158/1 o výmere 50 m<sup>2</sup>“.
4. V Článku II „Predmet a účel nájmu“ v bode 1 sa vypúšťa v závere text „spolu o výmere 60 m<sup>2</sup>“ a nahrádza sa textom „spolu o výmere 130 m<sup>2</sup>“.
5. Z dôvodov uvedených v bode 1 až 4 tohto článku sa doterajšia grafická situácia nahrádza novou grafickou situáciou, ktorá je neoddeliteľnou súčasťou tohto dodatku.

### **Článok III Záverečné ustanovenia**


1. Dodatok nadobúda platnosť dňom jeho podpísania zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho prvého zverejnenia na webovom sídle jednej zo zmluvných strán.
2. Tento dodatok je vyhotovený v šiestich rovnopisoch, z ktorých dva rovnopisy sú určené prenajímateľovi a štyri nájomcovi.
3. Tento dodatok bol schválený uznesením Obecného zastupiteľstva v Ruskove č. 167 zo dňa 01.02.2022
4. Ostatné ustanovenia zmluvy, nedotknuté týmto dodatkom, ostávajú zachované.
5. Zmluvné strany vyhlasujú a svojimi podpismi potvrdzujú, že tento dodatok nebol uzavretý v tiesni, ani za nápadne nevýhodných podmienok, že jeho jednotlivým ustanoveniam porozumeli, tieto sú prejavom ich skutočnej, vážnej a slobodnej vôle a zaväzujú sa ich dobrovoľne plniť.

V Ruskove dňa 02.02.2022


V Košiciach dňa 02-02-2022

Prenajímateľ:

Nájomca:

  
Peter Smrčo  
starosta



  
Ing. Rastislav Trnka  
predseda



**LEGENDA JESTVUJÚCICH INŽ. SIETÍ**

---	VZDUŠNÉ VEDENIE VN	50 m
---	PODZEMNÉ VEDENIE NI, VO	25 m
---	VZDUŠNÉ VEDENIE NI, VO	20 m
---	VZDUŠNÉ TELEFÓNNE VEDENIE	15 m
---	PODZEMNÉ OZNAMOVACIE VEDENIE	1,5 m
---	PODZEMNÝ STL PLYNOVOD	2,5 m
---	VOVOVOD	0,5 m
---	KANALIZÁCIA BEZ ROZLIŠ. DRUHU	2,0 m
---	PODZEMNÉ OZNAMOVACIE VEDENIE	1 m
---	PODZEMNÉ KÁBLOVÉ VEDENIE od 110kV	1 m
---	ZAVESENÉ KÁBLOVÉ VEDENIE od 11kV-35kV	10 m
---	NADEMNÉ EL. VEDENIE od 11kV-35kV (rohové vodiče)	15 m
---	NADEMNÉ EL. VEDENIE od 35kV-110kV	10 m
---	TRAFOSTANICA VONKAJŠIA DO 110kV	1 m
---	PLYNOVOD V OBCI (menšie ako 0,4 MPa)	4 m
---	PLYNOVOD DO DN 200	4 m

**OCHRANNÉ PÁSMA:**

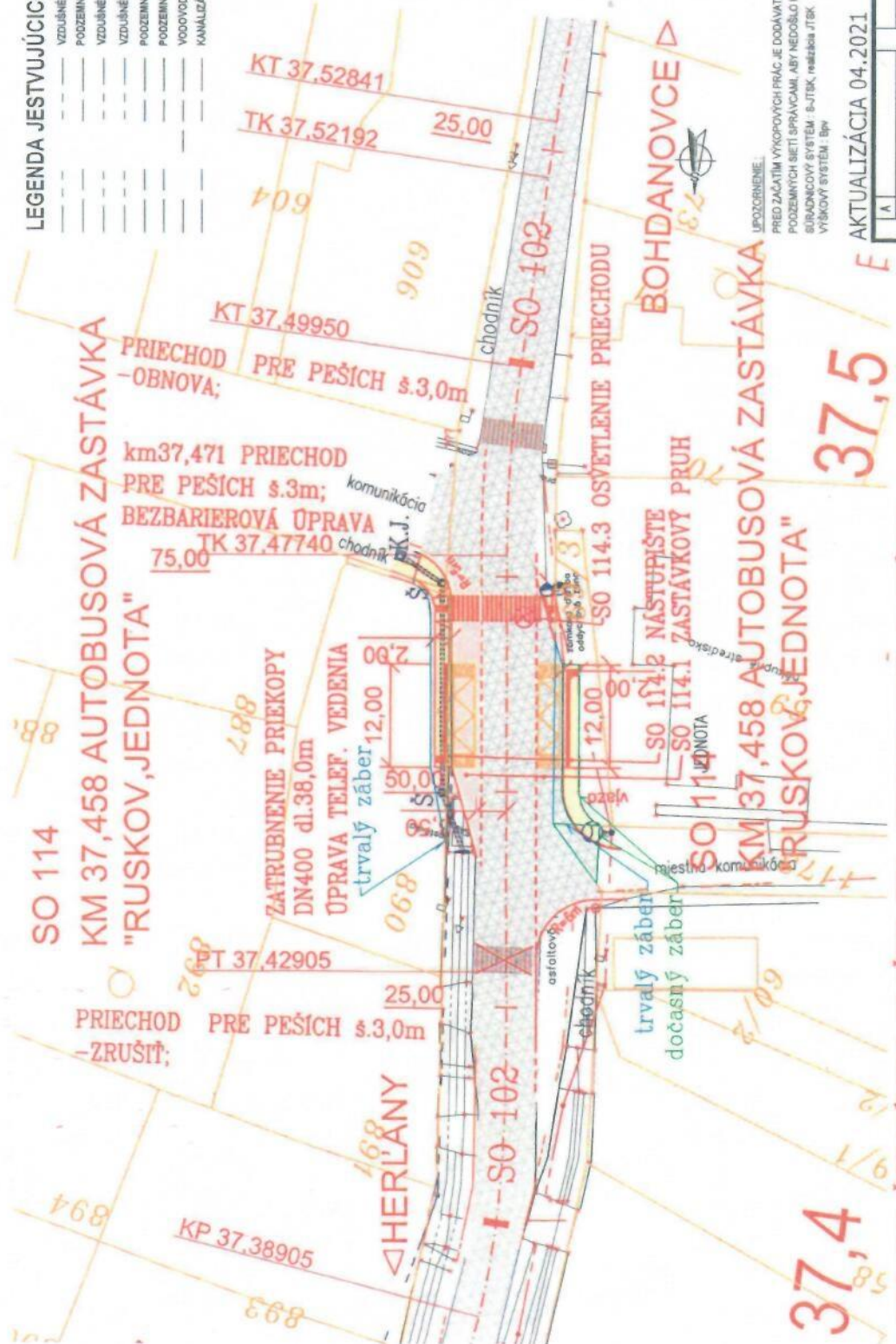
---	CESTA I. TRIEDY MIMO ZASTÁVANÉHO ÚZEMIA	50 m
---	CESTA II. TRIEDY MIMO ZASTÁVANÉHO ÚZEMIA	25 m
---	CESTA III. TRIEDY MIMO ZASTÁVANÉHO ÚZEMIA	20 m
---	MIESTNA KOMUNIKÁCIA I. A II. TRIEDY	15 m
---	VODOVOD A KANALIZÁCIA DO DN500	1,5 m
---	VODOVOD A KANALIZÁCIA NAD DN500	2,5 m
---	PODZEMNÉ OZNAMOVACIE VEDENIE	0,5 m
---	PODZEMNÉ OZNAMOVACIE VEDENIE	2,0 m
---	PODZEMNÉ KÁBLOVÉ VEDENIE od 110kV	1 m
---	ZAVESENÉ KÁBLOVÉ VEDENIE od 11kV-35kV	10 m
---	NADEMNÉ EL. VEDENIE od 11kV-35kV (rohové vodiče)	15 m
---	NADEMNÉ EL. VEDENIE od 35kV-110kV	10 m
---	TRAFOSTANICA VONKAJŠIA DO 110kV	1 m
---	PLYNOVOD V OBCI (menšie ako 0,4 MPa)	4 m
---	PLYNOVOD DO DN 200	4 m

**LEGENDA:**

[Symbol]	KONŠTRUKCIA č.1
[Symbol]	KONŠTRUKCIA č.2
[Symbol]	KONŠTRUKCIA č.3
[Symbol]	KONŠTRUKCIA č.4
[Symbol]	VYŠTUŽNÁ OCELOVÁ SIET

**TRVALÝ ZÁBER:**  
 -PARCELA 890 - 55m<sup>2</sup>  
 -PARCELA 893 - 20m<sup>2</sup>

**DOČASNÝ ZÁBER:**  
 -PARCELA 693 - 40m<sup>2</sup>  
 -PARCELA 1173 - 20m<sup>2</sup>



**UPOZORNENIE:**  
 PRED ZAČATÍM VÝKOPOVÝCH PRÁČ JE DODÁVATEĽ POVINNÝ ZABEZPEČIŤ VYTÝČENIE JEDNOTLIVÝCH  
 POZEMNÝCH SIETÍ SPRÁVCAMI, ABY NEDOŠLO K ICH POŠKODENIU !!  
 BURACINOVÝ SYSTÉM - S-ITBK, realizácia JTK  
 VÝŠKOVÝ SYSTÉM - Bp

AKTUALIZÁCIA 04.2021

A		B		C	
ČÍSLO	PRÍLOHA	PRÍLOHA	PRÍLOHA	PRÍLOHA	PRÍLOHA
ZODPOVEDNÝ PROJEKTANT:		VYPRACOVÁV:		KONTROLOVAL:	
Ing. Mária Čižá		Ing. Štef. Čižá		Ing. Mária Čižá	
Miesto stavby: Oľava Košice - oddieľ					
Stavebník: Káčický strojársky kraj, Námestie Martína mládeže 1, 042 66 Košice					
Stupeň: DSP/DPS					
Stavba: ID R002 II/576 Bohdanovce-Herľany - II. ETAPA					
Objekt: SO 114 Autobusová zastávka, k.ú. Ruskov					
Ossne: Situácia -zastávka Ruskov "jednota"					
PEČIATKA:		DATUM:		FORMÁT:	
		04/2021		204	
		PODPS:		MERA:	
				1:500	
				Č. PRÍLOHY:	
				2.2	

SO 114

37,4

37,5

**DETAILY ŠPECIÁLNEJ DLAŽBY PRI AUTOBUSOVEJ ZASTÁVKE**

