

Dodatok č. 6 **k Zmluve o prenájme nebytových priestorov**

uzavretý medzi

Prenajímateľom: OBEC RUSKOV
zastúpená: RNDr. Martinom Smrčom, starostom obce
Bankové spojenie: ČSOB, a.s.
IBAN : SK47 7500 0000 0040 2957 7274
IČO: 00324671

a

nájomcom: EVISON s.r.o. - lekáreň
so sídlom v Ruskove č. 97
IČO: 36182168
DIČ DPH: SK 2021383584

Predmet dodatku

Predmetom tohto dodatku je úprava výšky zálohových platieb za služby poskytované s nájmom nebytových priestorov podľa vyúčtovania za rok 2022 úpravou príslušných článkov Zmluvy o prenájme nebytových priestorov a jej neskorších príloh nasledovne:

Výška nájomného a zálohových platieb za služby poskytované s nájmom

1. Nájomca sa zaväzuje platiť prenajímateľovi mesačne:

- nájomné vo výške	75,83 €
- zálohovú platbu za plyn na vykurovanie vo výške	260,00 €
- zálohovú platbu za dodávku elektrickej energie vo výške	100,00 €
- zálohovú platbu za dodávku vody	6,63 €

2. Platby uvedené v ods. 1 v celkovej výške **442,46 €** je nájomca povinný uhrádzať prenajímateľovi spôsobom a v lehotách dohodnutých v zmluve.

Ostatné ustanovenia zmluvy o prenájme nebytových priestorov a jej dodatkov sa nemenia.

Záverečné ustanovenia

1. Prenajímateľ si vyhradzuje právo upraviť výšku zálohových platieb za služby poskytované s nájmom podľa vyúčtovania za predchádzajúci rok.
2. Dodatok nadobúda účinnosť dňom 1.1.2023 a je neoddeliteľnou súčasťou nájomnej zmluvy.
3. Dodatok je vyhotovený v troch origináloch, dva pre prenajímateľa a jeden pre nájomcu.

V Ruskove dňa 29.12.2022

.....
prenajímateľ

.....
nájomca

Zmluva bola podpísaná zmluvnými stranami.