

## **Dodatok č. 2** **k Zmluve o prenájme nebytových priestorov**

uzavretý medzi

Prenajímateľom: OBEC RUSKOV  
zastúpená: RNDr. Martinom Smrčom, starostom obce  
Bankové spojenie: ČSOB, a.s.  
IBAN : SK47 7500 0000 0040 2957 7274  
IČO: 00324671

a

nájomcom: LUKYH, s.r.o.  
so sídlom: Skároš č. 279  
IČO: 51146410  
DIČ : 2120606301

### **Predmet dodatku**

Predmetom tohto dodatku je úprava výšky zálohových platieb za služby poskytované s nájmom nebytových priestorov podľa vyúčtovania za rok 2022 úpravou príslušných článkov Zmluvy o prenájme nebytových priestorov a jej neskorších príloh nasledovne:

### **Výška nájomného a zálohových platieb za služby poskytované s nájmom**

1. Nájomca sa zaväzuje platiť prenajímateľovi mesačne:

- nájomné vo výške	<b>256 €</b>
- zálohovú platbu za plyn na vykurovanie vo výške	<b>353,87 €</b>
- zálohovú platbu za dodávku elektrickej energie vo výške	<b>633,93 €</b>
- zálohovú platbu za dodávku vody	<b>30,00 €</b>
  
2. Platby uvedené v ods. 1 v celkovej výške **1273,80 €** je nájomca povinný uhrádzať prenajímateľovi spôsobom a v lehotách dohodnutých v zmluve.

Ostatné ustanovenia zmluvy o prenájme nebytových priestorov a jej dodatkov sa nemenia.

### **Záverečné ustanovenia**

1. Prenajímateľ si vyhradzuje právo upraviť výšku zálohových platieb za služby poskytované s nájmom podľa vyúčtovania za predchádzajúci rok.
2. Dodatok nadobúda účinnosť dňom 1.4.2023 a je neoddeliteľnou súčasťou nájomnej zmluvy.
3. Dodatok je vyhotovený v troch origináloch, dva pre prenajímateľa a jeden pre nájomcu.

V Ruskove dňa 31.03.2023

.....  
prenajímateľ  
ZMLUVA BOLA PODPÍSANÁ ZMLUVNÝMI STRANAMI.

.....  
nájomca